

BONA

EXCEPTIONAL HOMES, QUIETLY.

منازل استثنائية، بهدوء.

فلل دانية، البساتين

Danyah Villas, Al Basateen

Al Basateen, Jeddah · Price on request

Danyah Villas · Specialized Homes



فلل دانية

DANYAH VILLAS

جدة 3 JEDDAH

البساتين

*جميع البيانات والصور داخل الملف تقريرية

قرار .. واستقرار

المساكن المتخصصة هي شركة سعودية رائدة في التطوير والاستثمار العقاري، تأسست على يد المستشار أحمد بن عبدالعزيز الحمدان رحمه الله وتمتد خبرتها لأكثر من 25 عاماً، قامت خلالها بتطوير عدة مشاريع سكنية وتجارية.



جدة | النهضة

فلل دانية 1

وهو باكورة مشاريعنا السكنية ويقع في حي النهضة 3 بعدد 12 فيلا متكاملة تمتاز بقربها من شارع حراء جنوباً وطريق الأمير سلطان شرقاً.



جدة | المحمدية

فلل دانية 2

ويعتبر أحد أكبر مشاريعنا السكنية بحي المحمدية-5 والمعروف بضاحية البساتين أحد أجمل وأرقى الأحياء في جدة بعدد 29 فيلا سكنية وتتمتاز بقربها من معظم المعالم



جدة | السلامة

غالية سنتر

وهو أول مشاريعنا التجارية ويقع في قلب حي السلامة بمدينة جدة ويمتاز بقربه من طريق المدينة وشارع صاري.

قرار .. واستقرار

فلل دانية
DANYAH VILLAS
جدة 3 JEDDAH

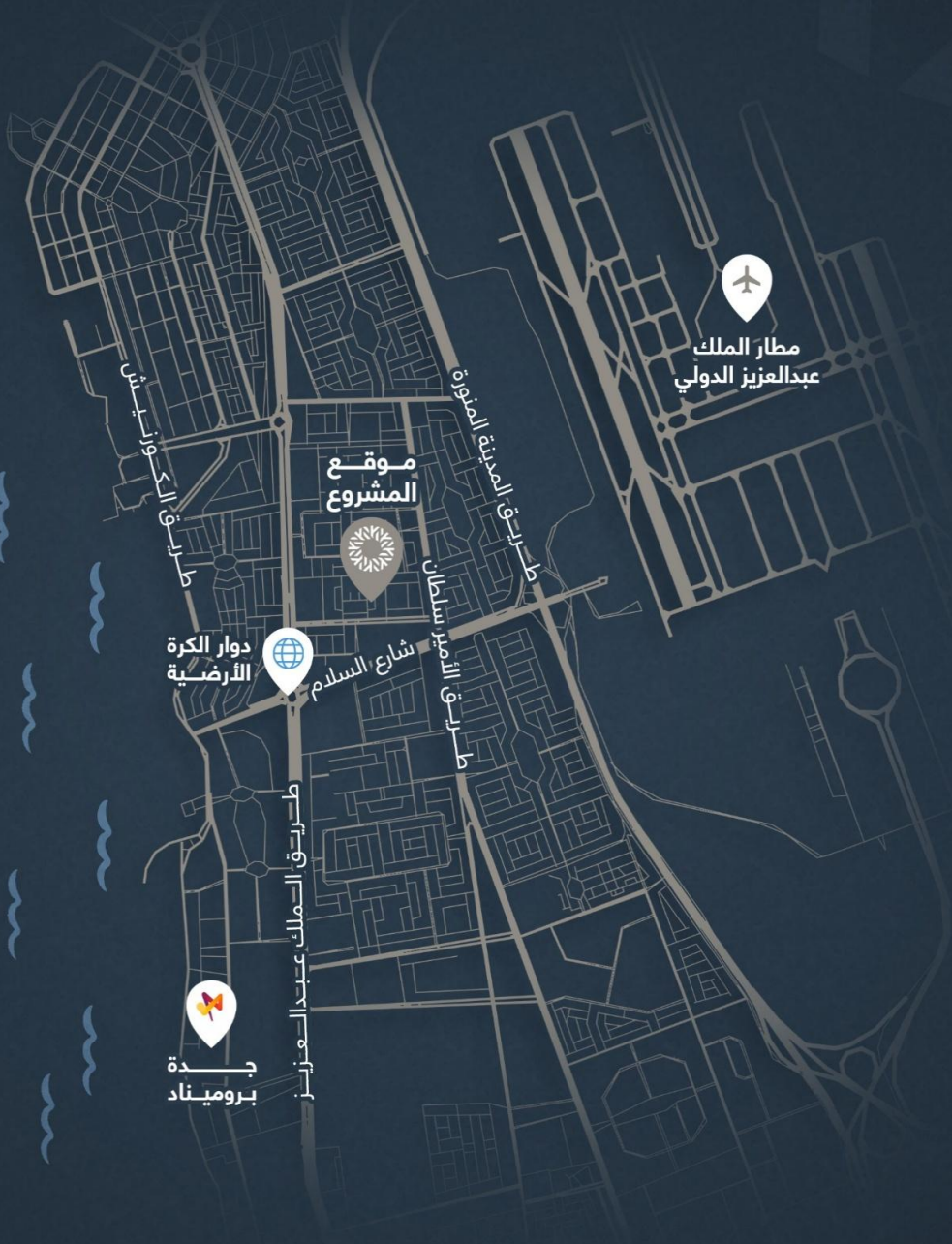


موقع المشروع

انقر هنا
للتوجه للموقع



كورنيش جدة



مدينة جدة الاقتصادية | 7 كم

نادي اليخوت | 2.5 كم

مطار الملك عبدالعزيز | 5 كم

مستشفى سليمان الحبيب | 0.9 كم

جوهرة جدة مول | 0.7 كم

ردسي مول | 4.2 كم

حي البساتين

مزايا



الحصول على وحدة سكنية حي البساتين يعد استثماراً مثالياً ينعكس بالكثير من المنافع، فيتميز الحي بالعديد من المزايا الاستثنائية، من أهمها:

موقع مميز

يتمتع البساتين بموقع استراتيجي في شمال جدة مما يجعله قريباً من العديد من المعالم الرئيسية.

مساحات خضراء

يُعرف الحي بتوفير مساحات كبيرة مخصصة للحديقة العامة والأشجار في جميع أنحاء الحي.

عقارات راقية

تتميز عقارات حي البساتين بحدائقها، وبانتشار الكثير من الفلل والقصور العصرية والفاخرة.

هدوء واستقرار

يُعد الحي من أكثر أحياء جدة هدوءاً واستقراراً.

مستقبل واعد

يتوقع ان تشهد مدينة جدة المزيد من التطور والازدهار في السنوات القادمة حيث تخطط الحكومة لتنفيذ العديد من المشاريع النوعية فيه.



مطاعم
ومقاهي



ترفيه
وألعاب



مستشفيات
ومدارس



حديقة
واسعة



مراكز
تسوق

قرار .. واستقرار

فلل دانية
DANYAH VILLAS
جدة 3 JEDDAH



المناظير

الأمامي



الخلفي





إجمالي
مساحة
الأرض
375
متر²

الدور الأرضي

مرافق ومساحات



المرافق

- كراج سيارات
- صالة استقبال
- صالون رئيسي
- صالة طعام
- غرفة معيشة
- عدد 2 دورات مياه
- مسبح + مروش وحمام خارجي
- غرفة حارس

مساحة بناء الدور الأرضي | 250 متر²

قرار .. واستقرار

فـلـل دانيـة
DANYAH VILLAS
جدة 3 JEDDAH



الصالون الرئيسي

الدور الأرضي



قـرار .. واستقرار



فـلل دانية
DANYAH VILLAS
جـة 3 JEDDAH

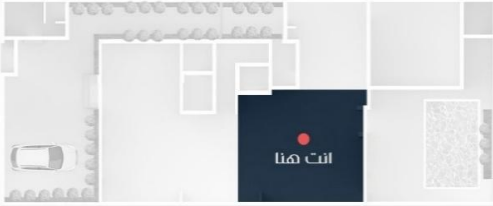


غرفة المعيشة

الدور الأرضي



قـرار .. واستقرار

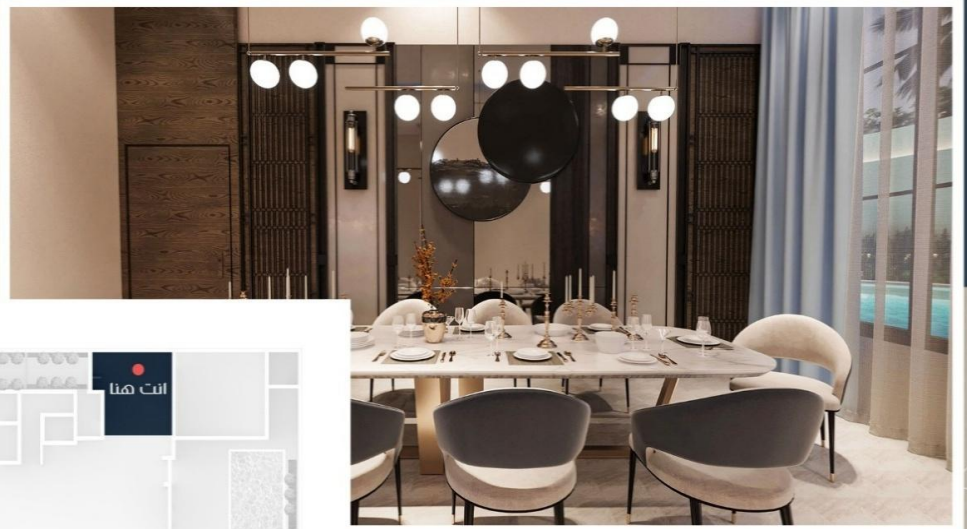


فلل دانية
DANYAH VILLAS
جدة 3 JEDDAH



صالة الطعام

الدور الأرضي



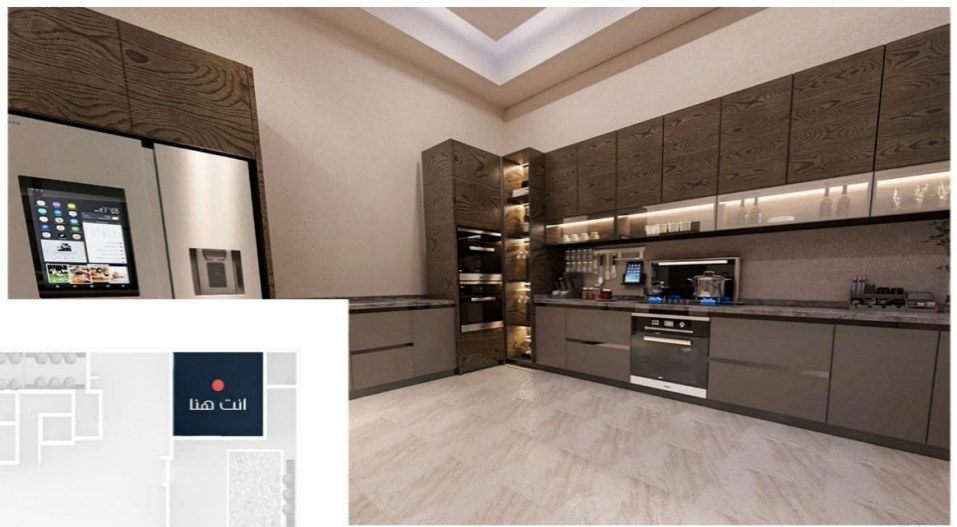
قرار .. واستقرار

فلل دانية
DANYAH VILLAS
جدة 3 JEDDAH



المطبخ

الدور الأرضي



قرار .. واستقرار

فلل دانية
DANYAH VILLAS
جدة 3 JEDDAH



المسبح

الدور الأرضي



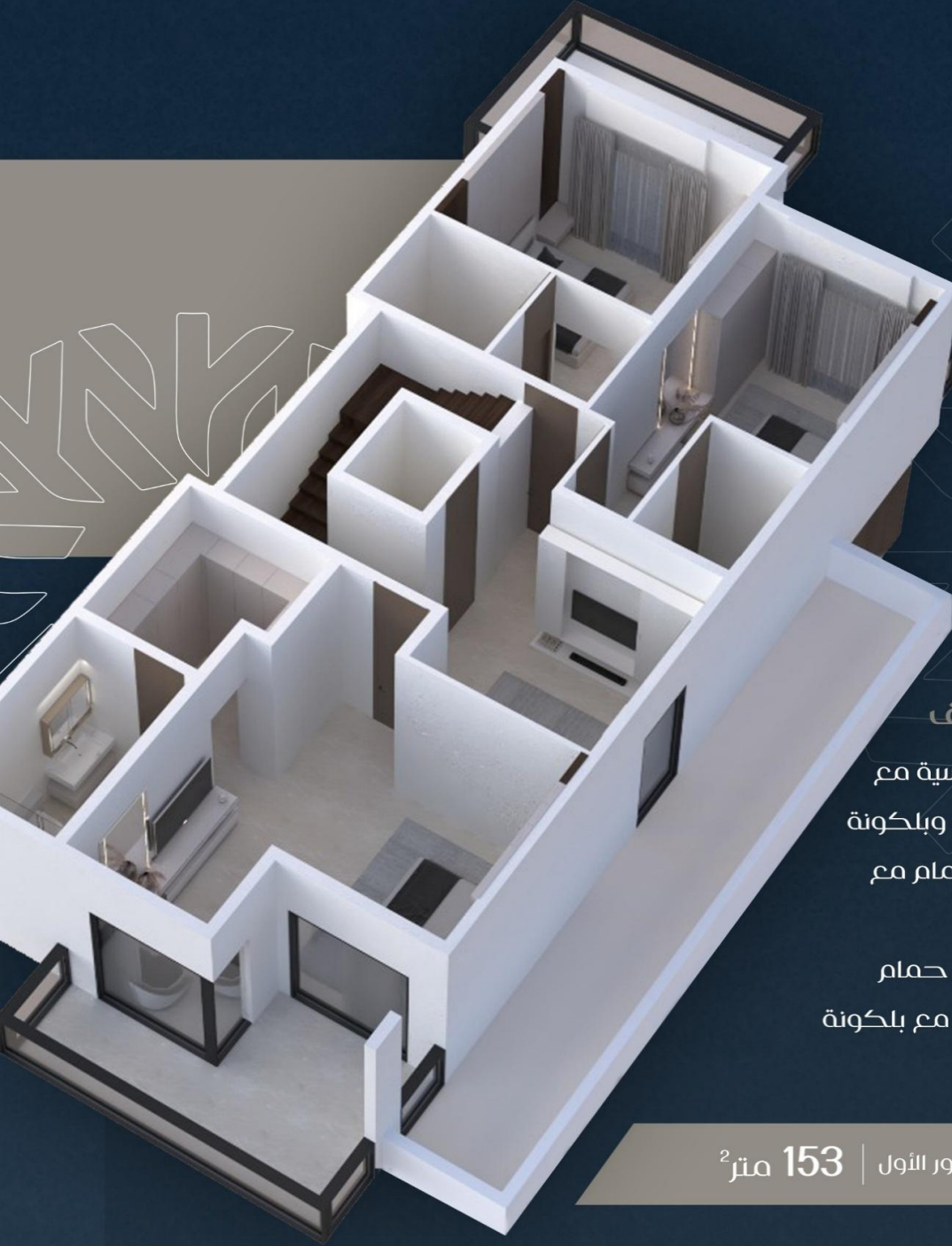
قرار .. واستقرار

فلل دانية
DANYAH VILLAS
جدة 3 JEDDAH



الدور الأول

مرافق ومساحات



المرافق

- « غرفة نوم رئيسية مع حمام رئيسي وبلكونة
- « غرفة نوم بحمام مع بلكونة
- « غرفة نوم مع حمام
- « صالة معيشة مع بلكونة جانبية

مساحة بناء الدور الأول | 153 متر²

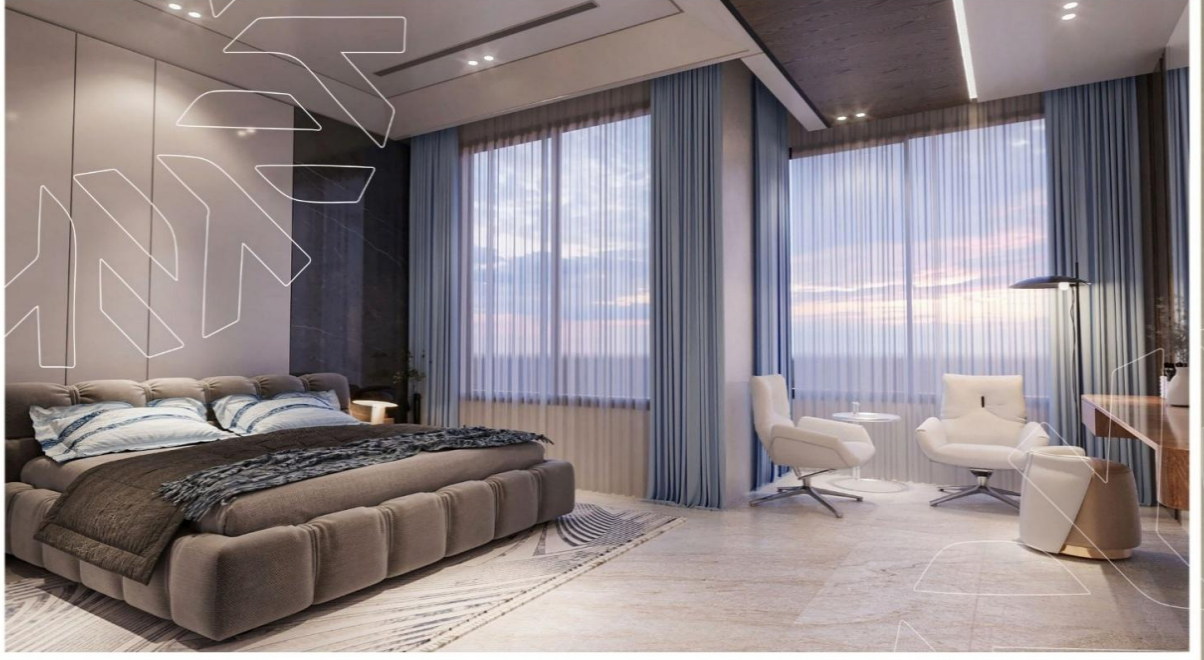
قرار .. واستقرار

فـلـل دانيـة
DANYAH VILLAS
جدة 3 JEDDAH



غرفة النوم الرئيسية

الدور الأول



قـرار .. واستقرار

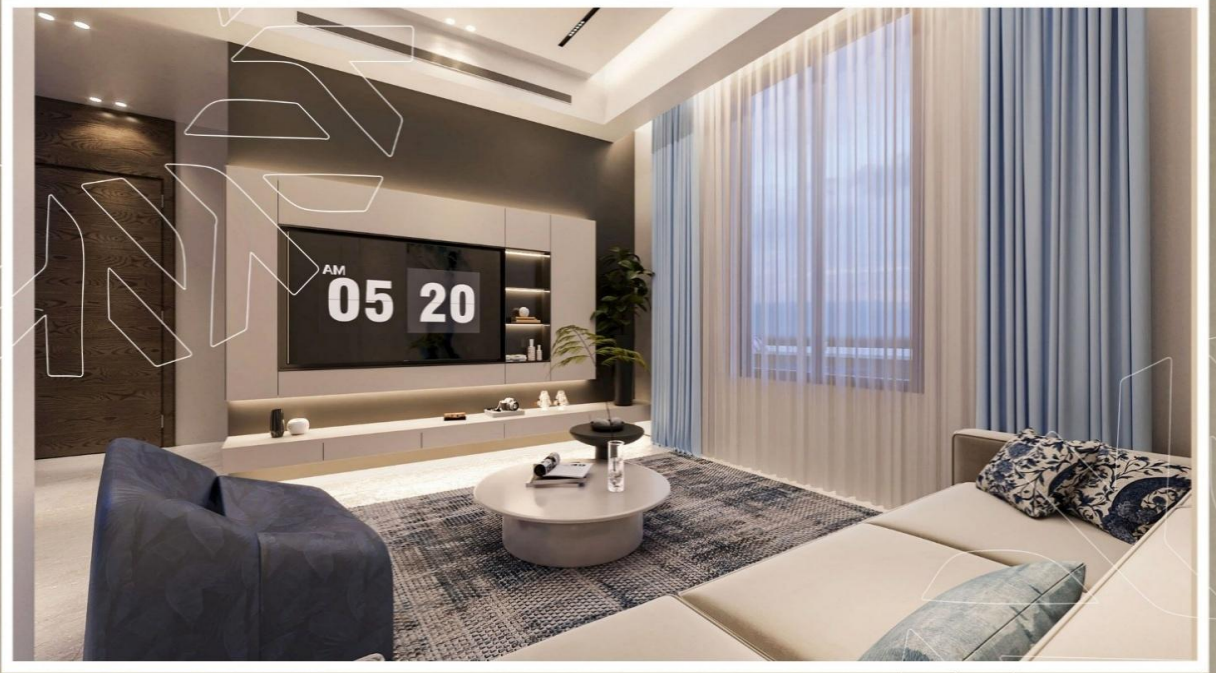


فـلل دانية
DANYAH VILLAS
جـة 3 JEDDAH

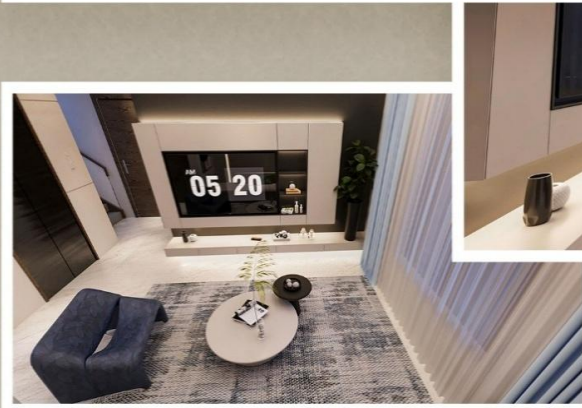


غرفة المعيشة

الدور الأول



قـرار .. واستقرار

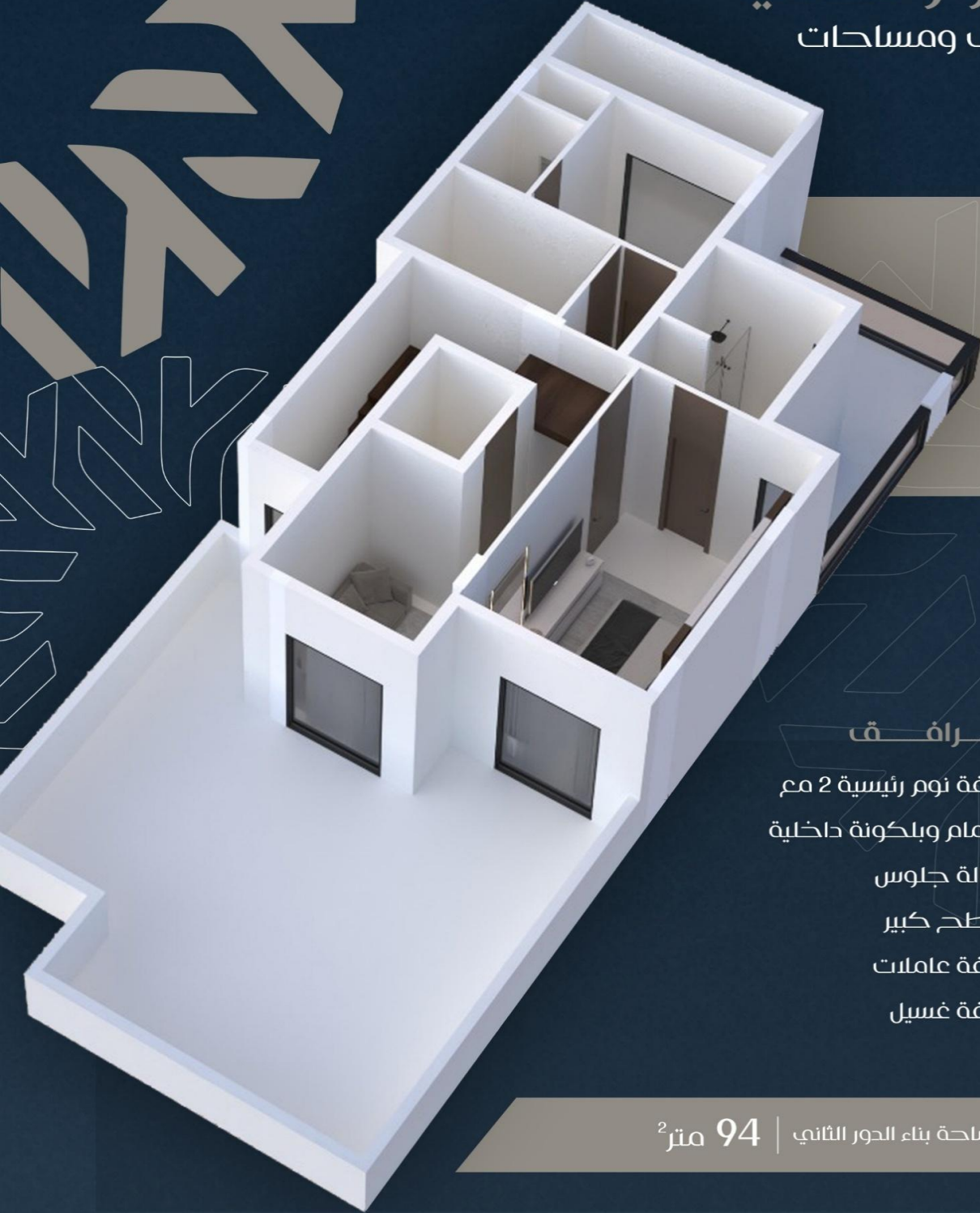


فلل دانية
DANYAH VILLAS
جدة 3 JEDDAH



الدور الثاني

مرافق ومساحات



المرافق

- ◀ غرفة نوم رئيسية 2 مع حمام وبلكونة داخلية
- ◀ صالة جلوس
- ◀ سطح كبير
- ◀ غرفة عاملات
- ◀ غرفة غسيل

مساحة بناء الدور الثاني | 94 متر²

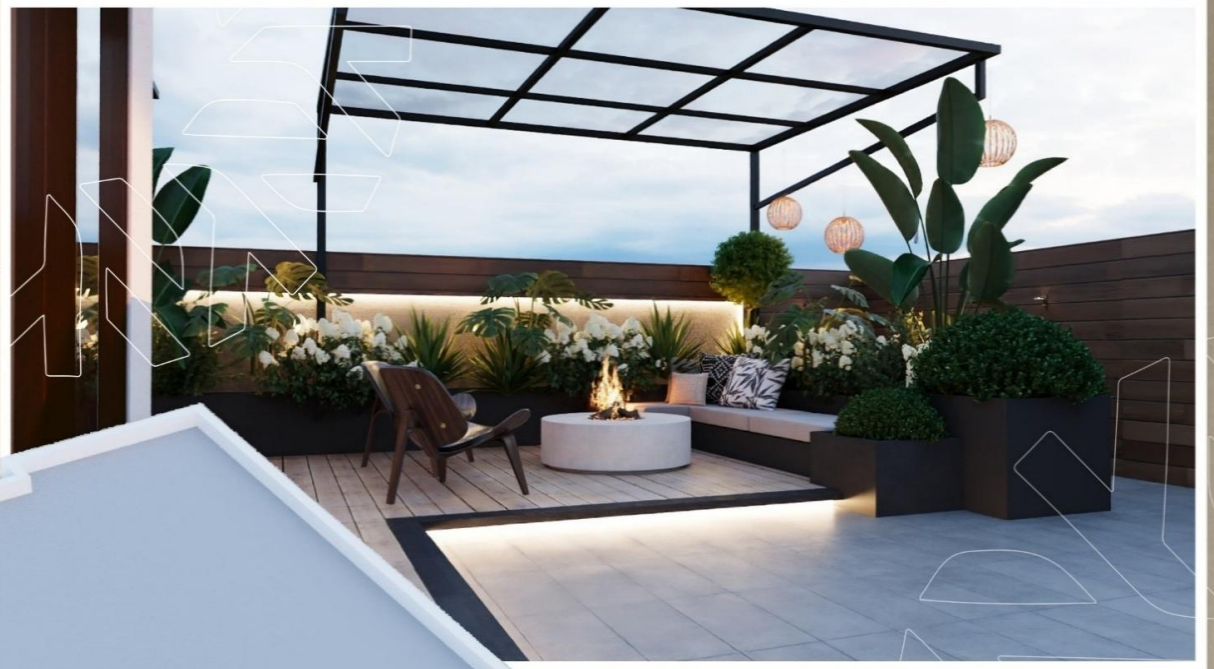
قرار .. واستقرار

فـلـل دانيـة
DANYAH VILLAS
جدة 3 JEDDAH



السطح

الدور الثاني



قـرار .. واستقرار

فلل دانية
DANYAH VILLAS
جدة 3 JEDDAH



ضمانات

المشروع



شبكة
المياه
سنة 2



أعمال
الألمنيوم
سنة 25
ضمان أبيض



أعمال
الزل
سنة 10



الهيكـ
الإنشائي
سنة 10



ضمان
المصعد
سنة 2



الكهرباء
والتكييف
سنة 2



أعمال
السباكة
سنة 2



الأدوات
الصحية
سنة 2



فلل دانية DANYAH VILLAS

جدة 3 JEDDAH

قرار .. واستقرار



احجز مستقبلك الآن

0552 666 777

VR WORK
ROOM
wrsaudi.com

تصميم
المسكن



BONA

ENQUIRE

للاستفسار والمعاينة

Danyah Villas, Al Basateen

فلل دانية، البساتين



bona.azoz.uk/properties/danyah-villas-al-basateen

wa.me/966593296933

+966 59 329 6933

Sunday – Thursday, 10:00 – 19:00

الأحد – الخميس، 10:00 – 19:00